

SMLOUVA

s vlastníkem technické infrastruktury o úpravě stávající infrastruktury č. smlouvy UL_2022/0021

kterou dne, měsíce a roku níže uvedeného uzavřeli v souladu se zákonem
č.183/2006 Sb., stavební zákon, v platném znění

1. CETIN a.s.

Se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

IČ: 04084063

DIČ: CZ04084063

Zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Městského soudu v Praze, odd. B, vložka 20623

Zastoupená Miroslavem Kůstkou, specialistou pro výstavbu sítě Čechy

dle pověření ze dne 9.2.2022

Bankovní spojení: PPF banka

Číslo účtu: 2019160003/6000

(dále jen „CETIN“)

jako „vlastník technické infrastruktury“

a

2. Město Česká Kamenice

se sídlem: Náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice

IČ: 00261220

DIČ: CZ00261220

Zastoupena: ing. Pelcová Šárka na základě plné moci ze dne 2.8.2021

jako „žadatel o územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení“

(oba též jako „smluvní strana“ nebo „smluvní strany“),

Čl. I. Úvodní ustanovení

1. Vlastník technické infrastruktury je oprávněn vykonávat komunikační činnosti ve smyslu ustanovení § 7 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (dále jen zákon o elektronických komunikacích).

2. Smluvní strany prohlašují, že údaje v této smlouvě uvedené jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že případné změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.

3. Smluvní strany výslovně prohlašují, že tato smlouva je uzavírána ve smyslu ustanovení § 86 odst. 2 písm. c) a d) zákona č.183/2006 Sb., stavebního zákona v platném znění pro potřeby územního a stavebního řízení.

4. Žadatel o územní rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení (dále jen „žadatel“) nazvané „Vybudování a rekonstrukce chodníku v ul. Žižkova, Česká Kamenice“ v rámci žádosti zahrne i umístění nové trasy sítě elektronických komunikací (SEK) podle článku III. Smlouvy.

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Žadatel prohlašuje, že hodlá vybudovat stavbu " **Vybudování a rekonstrukce chodníku v ul. Žižkova, Česká Kamenice**" na p.p.č. 2485/1 k.ú. Česká Kamenice. V důsledku této stavby dojde ke kolizi se sítěmi ve vlastnictví společnosti CETIN a.s. (dále jen „vlastník“). Tyto sítě je nutné přeložit a ochránit. Žadatel bere na vědomí, že veškeré náklady na překládku sítí nese stavebník, který ji touto stavbou vyvolal.

2. Vlastník technické infrastruktury prohlašuje, že překládku dotčené sítě zajistí na základě „Smlouvy o realizaci překládky“, kterou je žadatel s vlastníkem povinen uzavřít před zahájením realizace stavby.

Čl. III. Další ujednání

1. Součástí žádosti o územní rozhodnutí o umístění výše uvedené stavby a stavebního povolení je i návrh nové trasy – překládky sítě elektronických komunikací.

2. Dotčená vedení SEK budou v předstihu přeložena.

Čl. IV. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany se dohodly, že technické, organizační a bezpečnostní podmínky související se zřizováním a provozováním sítě elektronických komunikací v nemovitosti či na nemovitosti budou předmětem jiných ujednání po vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebním povolení nebudou součástí této smlouvy.

2. Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti podpisem oběma smluvními stranami.

3. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu, po jednom obdrží každá smluvní strana a kopie této smlouvy budou žadatelem použity jako příloha k žádosti o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby a stavebního povolení ve smyslu výše uvedeného ustanovení stavebního zákona.

V Ústí nad Labem dne 24.2.2022

CETIN a.s.
Českomoravská 2510/19, Libeň
190 00 Praha 9
DIČ: CZ04084063

405 Miroslav Kůstka
na základě pověření z 9.2.2022
CETIN a.s.

V Chomutově 24.2.2022

IQPROJEKT

Školní 3635, 430 01 Chomutov
tel.: 775 220 397, 608 554 996
IČ 03258106 DIČ CZ03258106
info@iqprojekt.cz, www.iqprojekt.cz

ing. Pelcová Šárka
na základě plné moci z 2.8.2021

Příloha:

1. Zákres sítě elektronických komunikací v kopii katastrální mapy
2. Pověření
3. Plná moc

LEGENDA STAVAJÍCÍ SÍŤ

- slávající jednotná kanalizace
- slávající vodovod
- slávající kabely NN
- slávající nadzemní vedení NN
- slávající kabely VN
- slávající síla nadzemní CETIN
- slávající síla nadzemní CETIN
- slávající síla nezastřešená a naprovozované CETIN
- slávající NTL plynovod
- slávající plynovod STL
- slávající kabel a lampy VO

SÍŤ NAVRŽENÉ V RÁMCÍ JINÉHO PROJEKTU

rekonstrukce dešťové kanalizace

LEGENDA

SO 101 – CHODNÍK PRO PĚŠÍ – HLAVNÍ TRASA

- CHODNÍK PRO PĚŠÍ, POKRYTÍ KAMENNÁ DLAŽBA 1/8 – ČTYRICOVÁ ZALOŽBA – 2 BARY
- KONSTRUKCE D2-D-1/PHI, T02 CH
- SEZDÍ V PROFILU CHODNÍKU, POKRYTÍ KAMENNÁ DLAŽBA 10/12 – ČTYRICOVÁ ZALOŽBA
- KONSTRUKCE D2-D-1/PHI, T02 VI
- VOZOVKA, POKRYTÍ KAMENNÁ DLAŽBA 10/12 – KRUHOVÁ ZALOŽBA
- KONSTRUKCE D1-D-1/PHI, T02 V
- ODVODŇOVACÍ ŽLÝBY, VZNIKÁJÍCÍ POKRYTÍ KAMENNÁ DLAŽBA 15/17
- KONSTRUKCE D1-D-1/PHI, T02 V

materiál (dlažba) dle NV č. 163/2002 Sb. a s ním spojitelní TN TZ05
+ související HTU mimo profil chodníku – dorovnání terénu zeminou, šlekkadří nebo recyklatem

SO 102 – ZPEVNĚNÉ PLOCHY MIMO HLAVNÍ TRASU

- PŘEJEZDOVÝ PRAH, JEN VYLOŽENÍ POKRYTÍ KAMENNÁ DLAŽBA 10/12 – ČTYRICOVÁ ZALOŽBA
- BARY SEDA (PŘÍRODA), POKRYTÍ PRO KONSTRUKCI D1-D-1/PHI, T02 V
- OBNOVA KONSTRUKCE VOZOVKY PO VÝKOPU PO REKONSTRUKCI OPEVNĚNÍ ZOI
- POKRYTÍ ASFALTOBETON, KONSTRUKCE D1-N-2/PHI, T02 V

SO 104 – DOPRAVNÍ ZNAČENÍ

NOVÉ VODROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ, PROVEDENÍ BILY FLAT

SO 301 – ODVODNĚNÍ KOMUNIKACE

NAPOJENÍ DOPUNĚNÝCH A UPRÁVNĚNÝCH VPUSŤ

SO 401 – VEŘEJNÉ OSVĚTLENÍ

- Nový kabelový rozvod VO
- Nahrazení lampy VO pro místo pro přechod pro chodce –
- svítilna FLEKED přechodové 43W

SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

— — — PŘELOŽKA KABELU CETIN

č.p. 345

č.p. 509

85.00

PŘELOŽKA KABELU CETIN

0.085 000

CHODNÍK

1.50

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04

306.77

303.00

KABEL CETIN – MIMO PŘELOŽKA

STANICE KVN – MIMO JAROVN

REKONSTRUKCE OPTIKY STL

NE SAKOVANÉ ČISTI PRŮTOU

1.02

PŮVODNÍ KABEL CETIN

KEDY PO ODMĚNĚNÍ ÚNCE

306.88

306.85

306.77

INVELETA

ODSAZENÍ 8 cm

OS 04



Evidenční číslo: PŘ/3333/2022

POVĚŘENÍ

Obchodní korporace **CETIN a.s.**, se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 04084063, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, spisová značka B 20623 („Společnost“), zastoupená níže podepsanými členy představenstva, tímto pověřuje zaměstnance pana

Miroslava Kůstku

Specialista pro výstavbu sítě

os. č. 75808, nar. dne 11.3.1974, bytem Zvonková 2785/14, Ústí nad Labem, PSČ 400 11
(„Zaměstnanec“)

adresa pro doručování: CETIN a.s., se sídlem Českomoravská 2510/19,
Libeň, 190 00 Praha 9, ID datové schránky: qa7425t

k tomu, aby za Společnost:

- činil jednání týkající se zřizování a provozování veřejné komunikační sítě ve smyslu zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů, jednal s příslušnými orgány státní správy a samosprávy, s orgány činnými v trestním řízení, s pojišťovnami a likvidátory škod, stavebními úřady a s vlastníky nemovitostí dotčených výstavbou a provozem veřejné telekomunikační sítě, případně majetkovými správci či uživateli těchto nemovitostí, zastupoval Společnost v souvisejících správních řízeních,
- uzavíral smlouvy o budoucích smlouvách o zřízení věcného břemene dle ustanovení § 1785 a násl. občanského zákoníku a smlouvy o zřízení (nebo zániku) práv odpovídajících věcnému břemenu dle ustanovení § 1257 a násl. občanského zákoníku v návaznosti na ustanovení § 104 odst. 3 zákona č. 127/2005 Sb.,
- podepisoval a podával návrhy na vklad (nebo výmaz) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí dle § 6 a násl. zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (katastrální zákon) a následně Společnost zastupoval v řízení o povolení vkladu (nebo výmazu) práv odpovídajících věcným břemenům do katastru nemovitostí,
- podepisoval a podával návrhy na zahájení řízení o omezení vlastnického práva k pozemkům a stavbám zřízením věcného břemene rozhodnutím stavebního úřadu ve smyslu § 104 odst. 4 zákona č. 127/2005 Sb., a § 18 a násl. zákona č. 184/2006 Sb., zákon o vyvlastnění a následně Společnost v těchto řízeních a zřízení věcného břemene zastupoval,
- uzavíral smlouvy o umístění zařízení veřejné komunikační sítě, smlouvy nájemní a podnájemní k cizím nemovitostem pro účely výstavby, umístění a provozu veřejné komunikační sítě,
- uzavíral smlouvy o nájmu prostor za účelem umístění komunikačního vedení a zařízení ve vlastnictví Společnosti, např. rozvaděč typu ÚR+SR a kabelové lávky nebo žlaby,
- projednával smlouvy o pronájmu komunikačních vedení v prostorách a majetku jiných subjektů,
- projednával smlouvy o využití podpěr ve vlastnictví třetích osob pro nadzemní komunikační síť Společnosti,
- zastupoval Společnost ve správních řízeních, včetně veškerých rozhodnutích ve věci odvolacího řízení, souvisejících se zajišťováním sítí, poskytováním služeb a provozováním přístrojů elektronických komunikací,
- jednal a uzavíral smlouvy o nájmu nebo nákupu sítí elektronických komunikací od jiných osob,

IČO: 04084063, DIČ: CZ04084063

Bankovní spojení: 2019160003/6000, PPF banka, Evropská 2690/17, Praha 6

CETIN a. s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9

registrovaná u Městského soudu v Praze, spisová značka B 20623

www.cetin.cz
www.zrychlujemecsko.cz

- uzavíral nájemní nebo podnájemní smlouvy na užívání anténních stožárů nebo nosičů (konstrukcí) veřejné komunikační sítě náležející Společnosti za účelem umístění technologických prvků třetí osoby bez možnosti přístupu k síti nebo službám elektronických komunikací Společnosti,

a to vše včetně jednání, která mají za následek změnu nebo zrušení shora uvedených právních vztahů.

Zaměstnanec je ve výše uvedených záležitostech oprávněn Společnost zavazovat. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **200.000,- Kč** (slovy: dvě stě tisíc korun českých).

Dále je oprávněn jednat a uzavírat smlouvy o realizaci, jejich předmětem je provedení překládky veřejné komunikační sítě Společnosti pro stavebníka ve smyslu ustanovení § 104 odst. 17 zák. č. 127/2005. Maximální hodnota závazku, který může Zaměstnanec za Společnost převzít, činí v každém případě částku **100.000,- Kč** (slovy: sto tisíc korun českých). Zároveň je oprávněn projednávat jiné smlouvy, jejichž předmětem je zajištění zákonných předpokladů pro provedení Překládky a dále zajištění práv a zájmů Společnosti, jako vlastníka překládané veřejné komunikační sítě, v souvislosti s provedením Překládky pro stavebníka třetí osobou, které nejsou uvedeny výše.

Finanční limit se posuzuje dle následujících kritérií:

- a) dle konkrétní částky uvedené ve smlouvě, kterou má dle smlouvy jednorázově uhradit Společnost nebo
- b) dle souhrnné částky, kterou se Společnost zavazuje hradit po dobu, po kterou má smlouva trvat nebo po níž smlouvu nelze vypovědět anebo
- c) dle nejvyšší částky připadající na období jakéhokoli 1 roku v průběhu předpokládané platnosti smlouvy.

V případě možnosti rozdílných výkladů se smlouva vždy posuzuje podle výkladu, jehož výsledkem je vyšší částka. V případě změny výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající závazku přijatému Společností či novým způsobem upravenému v dohodě o změně smlouvy (dodatku) za dobu trvání závazku počínaje účinností dodatku. Pro účely zrušení výše uvedených právních vztahů se splnění výše uvedeného finančního limitu určuje dle peněžitě částky odpovídající zrušenému závazku.

Zaměstnanec je dále oprávněn v souvislosti s výše uvedeným nahlížet do veškerých souvisejících spisů a dokumentace v držení jak orgánů veřejné moci, tak i soukromých osob, a pořizovat z takových spisů a dokumentace výpisy a opisy, jakož i činit další úkony, včetně přijímání písemností, nezbytné k zabezpečení práv a povinností Společnosti a to na území České republiky.

Toto pověření je platné do 15.2.2023. Jeho platnost rovněž končí ukončením pracovního poměru.

V Praze dne - 9 -02- 2022

CETIN a.s.
Představenstvo


Ing. Martin Škop
člen představenstva


Michal Frankl
člen představenstva

Ověření - legalizace

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 182NHRT tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Martin Škop, nar. 19.01.1970, Okenská 2528, Újezd nad Lesy, 19016 Praha 9.



a1

Ověřuji, že pod pořadovým číslem 182NITG tuto listinu přede mnou vlastnoručně podepsala níže uvedená osoba, jejíž totožnost byla prokázána:

Michal Frankl, nar. 13.12.1963, Sokolovská 1019/312a, Vysočany, 19000 Praha 9.



a2

V Praze, dne 09.02.2022

Marcela Šrámková
notářská tajemnice
pověřená Mgr. Radimem Neubauerem
notářem se sídlem v Praze



Plná moc

Já, níže podepsaný Jan Papajanovský, bytem Huníkov 235, 405 02 Česká Kamenice, starosta města Česká Kamenice se sídlem na náměstí Míru 219, 407 21 Česká Kamenice, IČ 00261220, DIČ CZ00261220 (dále jen „město Česká Kamenice“)

zmocňuji tímto:

IQ PROJEKT s.r.o., IČ 03258106, se sídlem v Chomutově, Školní 3635/24, PSČ 430 01 Chomutov, zastoupenou Ing. Šárkou Pelcovou, jednatelkou společnosti,

aby vykonávala za město Česká Kamenice investorsko-inženýrskou činnost pro zajištění stavebního povolení k akci "Vybudování a rekonstrukce chodníku v ulici Žižkova, Česká Kamenice".

Zmocněnkyně je oprávněna činit veškeré kroky a právní úkony, které jsou nezbytné k úplnému vyřízení věci, včetně zajištění vydání stanovisek a vyjádření dotčených orgánů, jednání s účastníky řízení, přebírání rozhodnutí stavebního úřadu, případně jiných rozhodnutí a závazných stanovisek.

Tato plná moc končí dnem nabytí právní moci stavebního povolení.

V České Kamenici dne 2. 8. 2021



Jan Papajanovský, starosta

Zmocnění přijímám:

V Chomutově dne 2.8.2021

IQPROJEKT

Školní 3635, 430 01 Chomutov
tel.: 775 220 397, 608 554 996
IČ 03258106 DIČ CZ03258106
info@iqprojekt.cz www.iqprojekt.cz



Ing. Šárka Pelcová, jednatelka